

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**AUGMENTATION DE 2.011 LITS EN 6 MOIS :
UN RÉSEAU EUROPÉEN DE 18.014 LITS
OBJECTIF RÉVISÉ DE CA 2007 : 520 M€
ÉLIGIBILITÉ AU SRD**

Puteaux, le 13 mars 2007 : le groupe ORPEA, acteur de référence dans la prise en charge de la Dépendance (maisons de retraite, moyen séjour et psychiatrie), annonce aujourd'hui la poursuite d'une forte dynamique de développement, le groupe disposant désormais de 18.014 lits (dont 14.790 en exploitation).

- **Nouveaux développements**

Au cours des 6 derniers mois, le groupe ORPEA a activement poursuivi son développement, notamment à l'international, en augmentant son réseau de 2.011 lits, comprenant 19 nouveaux établissements, se répartissant comme suit :

- dépendance permanente (maisons de retraite) :
 - 500 lits en France
 - 743 lits en Europe
- dépendance temporaire (soins de suite, rééducation et psychiatrie)
 - 768 lits en France

Le Groupe a ainsi accéléré son implantation européenne en acquérant plus de 700 lits en Belgique, Espagne et Italie.

Le réseau d'établissements du groupe compte désormais :

18.014 lits, dont 14.790 en exploitation sur 193 sites, se répartissant comme suit :

- **Dépendance permanente** : 14.053 lits répartis sur 150 sites,
 - 11.446 en exploitation dont 994 en restructuration et 2.607 en construction.
- **Dépendance temporaire** : 3.961 lits répartis sur 43 sites,
 - 3.344 ex exploitation dont 820 en restructuration et 617 en construction.

Yves Le Masne, Directeur Général Délégué du groupe, commente : « Avec un réseau, désormais composé de près de 14.800 lits en exploitation, sur un total de 18.014 lits, dans les deux activités complémentaires, dépendance permanente et temporaire, le groupe ORPEA prévoit maintenant un CA de 520 M€ pour 2007. L'acquisition de 743 lits de dépendance permanente dans les 3 pays où ORPEA est déjà implanté, renforce le positionnement européen du groupe. Les besoins importants et en croissance constante, tant en France que dans les pays voisins, assurent une très grande visibilité à nos objectifs de croissance. »

- **Financement du développement**

Afin de poursuivre son développement à un rythme soutenu dans les prochains mois, ORPEA a obtenu une ligne de crédit moyen terme d'un montant de 150 M€ auprès de son pool bancaire, destinée à financer exclusivement l'acquisition de structures d'exploitation. A ce nouveau financement, s'ajoutent des lignes importantes en termes de crédit bail et un intérêt toujours croissant de grands investisseurs immobiliers pour le foncier et les immeubles d'ORPEA.

- **SRD**

Remplissant les critères de capitalisation et de liquidité définis par Euronext, ORPEA a été déclaré éligible au marché Service à Règlement Différé (SRD). A compter du 27 mars 2007, les actions ORPEA seront donc traitées au SRD.

Cette admission intervient quelques semaines après l'entrée d'ORPEA dans l'indice SBF 120 et son transfert sur le compartiment A d'Euronext Paris. Ces développements marquent une nouvelle étape dans le parcours boursier d'ORPEA, introduit au Second Marché en mars 2002, et permettront au groupe d'intéresser de nouveaux investisseurs. L'admission au SRD reflète la liquidité importante du titre, avec des volumes moyens quotidiens de capitaux échangés supérieurs à 1 M€.

- **Prix de la Qualité décerné au Sénat par le « Quotidien du Médecin » et « Décision Santé »**

Dans le cadre du prix du Management des Ressources Humaines en Santé créé par « le Quotidien du Médecin » et « Décision Santé », auquel ont concouru de nombreuses structures de Santé publiques et privées, ORPEA a reçu le prix de la Qualité. Ce trophée, qui a été décerné au Sénat, distingue le travail du service Qualité du groupe ORPEA, qui chaque année récompense au sein du groupe les meilleurs de ses établissements selon deux critères : la connaissance et la bonne application des procédures internes et la qualité de prise en charge des résidents et patients. Ce trophée interne d'ORPEA, basé sur des audits réguliers et les formations permanentes, récompense le travail de l'ensemble des collaborateurs d'ORPEA qui améliorent au quotidien le bien-être des patients et résidents, dans le cadre de procédures clairement définies et appliquées par le groupe.

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président-Directeur Général, conclut : « Ces développements confortent le modèle économique d'ORPEA de croissance sélective et ciblée, axé sur la création de valeur, appuyé sur des moyens financiers importants assurés à moyen et long terme. La distinction reçue par ORPEA, le prix de la Qualité décerné au Sénat par le « Quotidien du Médecin » et « Décision Santé », est dédiée à l'ensemble des salariés pour leur action au service des résidents et patients dans un métier où la responsabilité d'une prise en charge professionnelle et respectueuse s'impose au quotidien. »

Prochain communiqué :

Résultats annuels 2006 : mercredi 25 avril 2007 avant l'ouverture du marché

A propos d'ORPEA (www.orpea-corp.com) : Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, le Groupe ORPEA est l'un des acteurs de référence dans le domaine de la prise en charge de la Dépendance. Le groupe disposait au 1^{er} mars 2007 d'un réseau unique d'établissements répartis sur 193 sites pour 18.014 lits (dont 14.790 lits en exploitation), soit :

- 14.053 lits : 11.446 en exploitation dont 994 en restructuration + 2.607 en construction, répartis sur 150 sites dans la prise en charge de la Dépendance permanente (Résidences Retraite),
- 3.961 lits : 3.344 en exploitation dont 820 en restructuration + 617 en construction, répartis sur 43 sites dans la prise en charge de la Dépendance temporaire (moyen séjour et psychiatrie).

Compartiment A de l'Eurolist d'Euronext Paris - ISIN : FR0000184798

Membre de l'indice SBF 120

Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**



Relation Investisseurs:

NewCap.

Emmanuel Huynh / Steve Grobet

Tel : 01 44 71 94 94

orpea@newcap.fr

ORPEA

Yves Le Masne

Directeur Général Délégué

Tel : 01 47 75 78 07