



LA VIE CONTINUE AVEC NOUS

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

POURSUITE D'UNE FORTE DYNAMIQUE DE DÉVELOPPEMENT : + 1.724 LITS EN 6 MOIS

UN RÉSEAU EUROPÉEN DE 19.738 LITS

RELÈVEMENT DE L'OBJECTIF DE CA 2007 : 535 M€

Puteaux, le 5 septembre 2007

Le groupe ORPEA, acteur de référence dans la prise en charge de la Dépendance (permanente = maisons de retraite, et temporaire = moyen séjour et psychiatrie), annonce disposer, désormais, d'un réseau européen s'élevant à 19.738 lits, grâce à de nouvelles acquisitions et autorisations, en long et moyen séjour.

Fort de son savoir-faire dans l'ouverture de nouveaux établissements et dans la restructuration d'établissements ne correspondant pas aux normes du groupe, ORPEA a augmenté, au cours des 6 derniers mois, son réseau de 1.724 lits, correspondant à 19 établissements, et à des compléments d'autorisation (extension d'établissements existants). Le Groupe a, par ailleurs, poursuivi des développements spécifiques en accueil de jour et en unités spécialisées Alzheimer.

Les 1.724 nouveaux lits se répartissent comme suit :

- **France** : 1.392 lits (dont 735 en dépendance permanente, et 657 en dépendance temporaire). Ils correspondent à 15 établissements (dont 9 en construction, 4 à restructurer, et 2 opérationnels), et à des compléments d'autorisation.
- **Italie** : 184 lits, correspondant à 2 établissements (dont 1 en construction et 1 à restructurer).
- **Belgique** : 148 lits, correspondant à 2 établissements (opérationnels fin 2007).

Le réseau européen d'établissements du groupe compte désormais :

**19.738 lits répartis sur 213 sites, soit
16.130 en exploitation (dont 2.378 en restructuration) + 3.608 en construction**

La répartition géographique est la suivante :

- **France** : 16.368 lits répartis sur 180 sites (11.825 en dépendance permanente + 4.543 en dépendance temporaire), soit :
 - 12.998 en exploitation (dont 2.050 en restructuration) + 3.370 en construction.
- **Espagne** : 1.676 lits répartis sur 16 sites, soit :
 - 1.676 en exploitation.
- **Belgique** : 835 lits répartis sur 9 sites, soit :
 - 835 en exploitation (dont 225 en restructuration)
- **Italie** : 784 lits, répartis sur 7 sites, soit :
 - 546 en exploitation (dont 66 en restructuration) + 238 en construction.
- **Suisse** : 75 lits sur 1 site, soit :
 - 75 en exploitation (dont 37 en restructuration)

Yves Le Masne, Directeur Général Délégué du groupe, commente : «*Au cours des 6 derniers mois ORPEA a maintenu un rythme soutenu de développement, tant par l'obtention de nouvelles autorisations, que par des acquisitions respectant les critères financiers et qualitatifs stricts définis par le groupe. A terme, une fois restructurés ou construits, les 1.724 lits acquis ou autorisés ces 6 derniers mois représenteront un chiffre d'affaires complémentaire de 77 M€, confirmant ainsi l'excellente visibilité d'ORPEA. En 12 mois, le réseau a été renforcé de 3.735 lits (près de 25% de croissance) et le réservoir de croissance représente 43% du réseau opérationnel, avec, maintenant, près de 6.000 lits en construction ou en restructuration. Grâce à la montée en puissance des établissements récemment ouverts ou restructurés, et à l'incidence de 2 établissements opérationnels acquis ces 6 derniers mois, ORPEA relève son objectif de CA 2007 qui passe de 520 à 535 M€.*»

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président-Directeur Général, conclut : «*En deux ans, le réseau d'ORPEA s'est considérablement élargi (+ 64% de ses capacités), par de nouvelles autorisations et des acquisitions ciblées, toujours orientées vers une recherche de création de valeur à moyen et long terme. Ce développement a été rendu possible grâce à une discipline financière stricte, à la fidélité et au très grand professionnalisme de l'ensemble des collaborateurs du Groupe. Dans les prochains mois, ORPEA va poursuivre l'intégration des nouveaux établissements dans le respect de ses normes de qualité, et continuer son développement, tant en France qu'à l'étranger, les besoins en terme de capacité d'accueil pour personnes dépendantes (long et moyen séjour) restant, partout, considérables et en croissance constante.* »

Prochain communiqué :

Résultats S1 2007 : mercredi 26 septembre 2007 avant l'ouverture du marché

A propos d'ORPEA (www.orpea-corp.com) : Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et récemment admis au SRD, le Groupe ORPEA est l'un des acteurs de référence dans le domaine de la prise en charge de la Dépendance. Le groupe disposait au 1^{er} septembre 2007 d'un réseau unique d'établissements répartis sur 213 sites pour 19.738 lits (dont 16.130 lits en exploitation), soit :

- 16.368 lits en France : 12.998 en exploitation (dont 2.050 en restructuration) + 3.370 en construction, répartis sur 180 sites,
- 3.370 lits en Europe (Espagne, Belgique, Italie et Suisse) : 3.132 en exploitation (dont 328 en restructuration) + 238 en construction, répartis sur 33 sites.

Compartment A de l'Eurolist d'Euronext Paris - ISIN : FR0000184798

Membre de l'indice **SBF 120** – Membre du **SRD**

Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**



Relations Investisseurs:

NewCap.

Emmanuel Huynh / Steve Grobet

Tel : 01 44 71 94 94

orpea@newcap.fr

ORPEA

Yves Le Masne

Directeur Général Délégué

Tel : 01 47 75 78 07