

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

**IMPORTANTS DÉVELOPPEMENTS AU COURS  
DES 6 DERNIERS MOIS : + 1.665 LITS  
UN RÉSEAU EUROPÉEN DE 21.403 LITS REPRÉSENTANT  
1 MILLIARD € DE CA EN 2011  
OBJECTIF DE CA 2008 : 665 M€**

**Puteaux, le 18 mars 2008**

Le groupe ORPEA, acteur de référence dans la prise en charge globale de la Dépendance, à travers un réseau européen de maisons de retraite, de cliniques de moyen séjour et de psychiatrie, annonce avoir augmenté son réseau de 1.665 lits au cours des 6 derniers mois, grâce à de nouvelles autorisations et acquisitions, en long et moyen séjour, et disposer, désormais, d'un réseau européen de 21.403 lits.

**Nouveaux développements au cours des 6 derniers mois**

Le réseau ORPEA a ainsi été augmenté de 1.665 lits, correspondant à 16 nouveaux établissements, et à des extensions d'établissements existants.

Les 1.665 nouveaux lits se répartissent comme suit :

- **France** : 805 lits, correspondant à 8 établissements (dont 4 en construction et 4 opérationnels), et à des compléments d'autorisation.
- **Belgique** : 580 lits, correspondant à 5 établissements (dont 2 en construction et 3 opérationnels).
- **Italie** : 180 lits, correspondant à 2 établissements (dont 1 en construction et 1 opérationnel).
- **Espagne** : 100 lits, correspondant à 1 établissement à restructurer.

Ces nouveaux développements traduisent clairement la politique à la fois dynamique et prudente des équipes d'ORPEA :

- Près de 40% de ces nouveaux lits sont des autorisations nouvelles, en particulier à l'étranger. Ils impliquent, bien sûr, un délai de construction, et ne porteront pleinement leurs fruits que dans 2 à 3 ans, mais ils sont, évidemment, très créateurs de valeur ajoutée. Ils reflètent la confiance dont bénéficie le professionnalisme des équipes d'ORPEA vis-à-vis des Autorités de Tutelle, tant en France que dans les autres pays d'implantation.
- 60% de ces développements représentent des acquisitions ponctuelles, sélectionnées parmi de nombreuses opportunités, avec un souci constant d'analyse du potentiel à court ou moyen terme.

## Un réseau européen de 21.403 lits

Le réseau européen d'établissements du groupe compte désormais :

**21.403 lits répartis sur 229 sites, soit  
17.369 en exploitation (dont 2.844 en restructuration) + 4.034 en construction**

	<b>TOTAL</b>	<b>France</b>	<b>Espagne</b>	<b>Belgique</b>	<b>Italie</b>	<b>Suisse</b>
Lits en exploitation	17.369	13.886	1.776	1.006	626	75
<i>Dont lits en restructuration</i>	<i>2.844</i>	<i>2.440</i>	<i>100</i>	<i>201</i>	<i>66</i>	<i>37</i>
Lits en construction	4.034	3.287	0	409	338	0
<b>Nombre total de lits</b>	<b>21.403</b>	<b>17.173</b>	<b>1.776</b>	<b>1.415</b>	<b>964</b>	<b>75</b>
<b>Nombre de sites</b>	<b>229</b>	<b>189</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>1</b>

Yves Le Masne, Directeur Général Délégué du groupe, commente : «*Fort d'un réseau désormais composé de 17.369 lits opérationnels, ORPEA prévoit, un CA de 665 M€ en 2008, tout en maintenant un solide niveau de rentabilité. Ce cadre de développement, rigoureusement maîtrisé, permet à ORPEA de poursuivre son expansion à l'intérieur de ses capacités de financement. En outre, le réservoir de croissance de près de 7.000 lits (lits en restructuration et en construction), représentant 32% du réseau total, permet de renforcer davantage la visibilité du Groupe à moyen et long terme. Avec ce périmètre élargi, et, bien entendu, sans tenir compte des futurs nouveaux développements, ORPEA réalisera un chiffre d'affaires d'un milliard d'euros en 2011.*»

Le Docteur Jean-Claude Marian, Président-Directeur Général, conclut : «*Avec 21.403 lits, ORPEA aura ainsi, en un peu plus de 3 ans, doublé ses capacités en combinant de nouvelles autorisations et des acquisitions sélectives. Par ailleurs, ORPEA a solidement implanté son modèle dans trois importants pays européens limitrophes, en déployant avec des autorisations significatives (plus de 500 lits dans les 6 derniers mois) le modèle qu'il a développé avec succès en France au cours de la dernière décennie. Une visibilité remarquable portée par la démographie, et une grande insensibilité aux aléas de l'environnement économique et financier, sont les atouts structurels d'ORPEA pour le maintien d'une croissance solide et rentable au cours des prochaines années.* »

**Prochain communiqué : résultat annuel 2007  
Mercredi 23 avril 2008 avant l'ouverture du marché**

**A propos d'ORPEA ([www.orpea.com](http://www.orpea.com))** : Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et récemment admis au SRD, le Groupe ORPEA est l'un des acteurs de référence dans le domaine de la prise en charge de la Dépendance. Le groupe disposait au 1<sup>er</sup> mars 2008 d'un réseau unique d'établissements répartis sur 229 sites pour 21.403 lits (dont 17.283 lits en exploitation), soit :

- 17.173 lits en France : 13.886 en exploitation (dont 2.440 en restructuration) + 3.287 en construction, répartis sur 189 sites,
- 4.230 lits en Europe (Espagne, Belgique, Italie et Suisse) : 3.483 en exploitation (dont 404 en restructuration) + 747 en construction, répartis sur 40 sites.

**Compartiment A d'Euronext Paris de NYSE Euronext - ISIN : FR0000184798**

Membre de l'indice **SBF 120** – Membre du **SRD**

Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**

**Relations Investisseurs:**

NewCap.

Emmanuel Huynh / Steve Grobet

Tel : 01 44 71 94 94

[orpea@newcap.fr](mailto:orpea@newcap.fr)

ORPEA

Yves Le Masne

Directeur Général Délégué

Tel : 01 47 75 78 07