



LA VIE CONTINUE AVEC NOUS

## POURSUITE D'UNE SOLIDE CROISSANCE DU CA T3 2013 :

**+11% À 407 M€**

- DONT UNE CROISSANCE ORGANIQUE DE +7,1%

**OBJECTIF DE CA 2013 CONFIRMÉ : 1 600 M€**

### Puteaux, le 6 novembre 2013

Le groupe ORPEA, leader européen dans la prise en charge globale de la Dépendance (maisons de retraite, cliniques de moyen séjour et de psychiatrie), annonce aujourd'hui son chiffre d'affaires du 3<sup>ème</sup> trimestre 2013, clos au 30 septembre.

### Solide progression du chiffre d'affaires

en M€ IFRS	Trimestriels			9 mois		
	T3 2013	T3 2012	Var.	2013	2012	Var.
<b>France</b> <i>% du CA total</i>	<b>338,9</b> 83%	307,4 84%	<b>+10,3%</b>	<b>991,0</b> 83%	909,1 86%	<b>+9,0%</b>
<b>International</b> <i>% du CA total</i>	<b>67,7</b> 17%	59,2 16%	<b>+14,4%</b>	<b>198,4</b> 17%	142,1 14%	<b>+39,6%</b>
Belgique	40,4	34,7		118,2	71,1	
Espagne	12,4	12,1		37,2	36,8	
Italie	9,8	8,7		28,6	22,9	
Suisse	5,1	3,7		14,3	11,3	
<b>Chiffre d'affaires total</b> <i>Dont Croissance organique<sup>1</sup></i>	<b>406,6</b>	366,5	<b>+10,9%</b> <b>+7,1%</b>	<b>1 189,5</b>	1 051,2	<b>+13,1%</b> <b>+7,1%</b>

<sup>1</sup> La croissance organique du chiffre d'affaires du Groupe intègre : 1. la variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements existants consécutive à l'évolution de leurs taux d'occupation et des prix de journée, 2. la variation du chiffre d'affaires (N vs N-1) des établissements restructurés ou dont les capacités ont été augmentées en N ou en N-1, et 3. Le chiffre d'affaires réalisé en N par les établissements créés en N ou en N-1. Est intégrée à la croissance organique, l'amélioration du chiffre d'affaires constatée par rapport à la période équivalente précédente, sur les établissements récemment acquis.

## Poursuite de la dynamique d'ouverture de nouveaux établissements

ORPEA a ouvert, au cours du 3<sup>ème</sup> trimestre, près de 500 nouveaux lits (6 établissements), correspondant à des créations ou des restructurations, dans l'ensemble de ses domaines de compétence de prise en charge de la Dépendance.

Ainsi, depuis le début de l'année, le Groupe a ouvert 1 700 nouveaux lits en France, Belgique, Italie et Suisse. Ces établissements présentent des caractéristiques particulièrement attractives : des localisations au cœur des grandes zones urbaines, une architecture moderne et adaptée à la prise en charge de la Dépendance, des projets de soins et de vie de grande qualité dispensés par des équipes formées et investies pour assurer le bien-être des résidents et patients.

Pour accompagner ce développement, le Groupe a déjà créé au cours de l'exercice plus de 800 emplois pérennes offrant à ces nouveaux collaborateurs des perspectives de formation et de carrières épanouissantes.

## Développement en Chine

Parallèlement à sa dynamique de développement en Europe, ORPEA poursuit favorablement ses avancées en Chine :

- identification de nombreux nouveaux projets pour lesquels les équipes négocient les conditions financières et administratives ;
- plusieurs contacts avec des gouvernements régionaux proposant des sites pour répondre à leurs besoins ;
- des projets de collaborations à l'étude avec d'importants organismes institutionnels chinois, privés et gouvernementaux.

## Perspective de croissance rentable pérenne

Yves Le Masne, Directeur Général d'ORPEA, commente : « *ORPEA a poursuivi sa forte dynamique de croissance au 3<sup>ème</sup> trimestre 2013 avec une progression de +11% de son chiffre d'affaires.*

*La croissance organique demeure également particulièrement soutenue à +7,1%, représentant près de 26 M€ sur un trimestre, sous l'effet conjugué :*

- *de taux d'occupation élevés dans les établissements matures ;*
- *d'une montée en puissance rapide des nouveaux établissements ouverts ces 12 derniers mois, confirmant leur positionnement stratégique pour répondre aux besoins et attentes des résidents et patients.*

*La performance des 9 premiers mois démontre l'efficacité du modèle de développement créateur de valeur du Groupe et sa très faible corrélation à l'environnement économique et financier.*

*La dynamique internationale reste solide avec une progression du chiffre d'affaires sur 9 mois de près de 40%.*

*ORPEA confirme donc avec une grande confiance ses objectifs pour l'exercice 2013 : un chiffre d'affaires de 1,6 milliard €, une progression de sa rentabilité et une maîtrise de son endettement.*

*Bénéficiant d'une forte visibilité sur son activité grâce à son réservoir de croissance de 8 500 lits en construction et restructuration, et aux fondamentaux de son secteur lié au vieillissement de la population, ORPEA anticipe d'ores et déjà, avec sérénité, un nouvel exercice de croissance rentable pour 2014 et la poursuite de ses développements en Europe et en Chine. »*

**Prochain communiqué : chiffre d'affaires annuel 2013  
12 février 2014 avant l'ouverture du marché**

**A propos d'ORPEA ([www.orpea-corp.com](http://www.orpea-corp.com))**

Coté sur Euronext Paris depuis avril 2002, et membre du SRD, ORPEA est le leader européen de la prise en charge globale de la Dépendance. Le Groupe dispose au 01.03.2013 d'un réseau unique de 431 établissements pour 40 374 lits (dont 34 972 lits en exploitation), soit :

- 29 477 lits en France : 26 488 en exploitation (dont 2 334 en restructuration) + 2 989 en construction, répartis sur 339 sites,
- 10 897 lits en Europe (Espagne, Belgique, Italie et Suisse) : 8 484 en exploitation (dont 912 en restructuration) + 2 413 en construction, répartis sur 92 sites

**Compartiment A d'Euronext Paris**, marché du Groupe NYSE Euronext  
Membre des indices **CAC Mid 60**, **MSCI Small Cap Europe** et **SBF 120** - Membre du **SRD**  
ISIN : FR0000184798- Reuters : **ORP.PA** - Bloomberg : **ORP FP**



**Relations investisseurs :**

**ORPEA**

Yves Le Masne                      Steve Grobet  
Directeur Général                Relations investisseurs  
Tél. : 01 47 75 74 66  
Email : [s.grobet@orpea.net](mailto:s.grobet@orpea.net)

**NewCap.**

Dusan Oresansky / Emmanuel Huynh  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[orpea@newcap.fr](mailto:orpea@newcap.fr)

**Relations média :**

**NewCap.**

Dusan Oresansky / Nicolas Merigeau  
Tél. : 01 44 71 94 94  
[orpea@newcap.fr](mailto:orpea@newcap.fr)